

28 janvier 2026

## IDENTIFICATION

Nom de l'immeuble

MAISON DE LA CULTURE

Adresse

37 CHEMIN CENTRAL, HAVRE-AUX-MAISONS

Usage (actuel /antérieur)

PUBLIC INSTITUTIONNEL

Canton

LES BILLOTS

Date du rôle

1957

No séquentiel

T\_714



7 photos supplémentaires

## CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Typologie

S/O

Description

Bâtiment institutionnel de deux étages surmontés d'un toit plat et recouvert d'un clin de bois peint. Différents volumes ont été annexés au bâtiment d'origine pour notamment protéger les différentes entrées des intempéries. Le langage architectural du bâtiment reflète particulièrement l'architecture des années 1990 liée à la transformation du bâtiment commercial en lieu institutionnel.

Les volumes de l'ancien magasin d'alimentation sont toujours perceptibles.

## ANALYSE DE LA VALEUR PATRIMONIALE



2. L'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité.
3. L'immeuble rappelle un événement, une période ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec.
5. L'immeuble est l'un des derniers représentants sur le territoire d'une réalité importante à l'échelle de la localité.



6. L'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur.

## INFORMATIONS HISTORIQUES

Le bâtiment de la Coopérative d'alimentation de Havre-aux-Maisons fondée en 1942, a été construit, agrandi et rénové à plusieurs reprises entre 1942 et 1971. L'édifice s'inscrit dans le puissant mouvement coopératif qui, dès les années 1930, a favorisé l'émancipation économique des Madelinots. À la suite de la construction en 1989 d'un plus grand supermarché sur un autre terrain, le bâtiment est transformé en salle multifonctionnelle selon les plans de l'architecte Jacky Deschênes. Devenu un lieu de rassemblement important pour la communauté, il accueille divers fêtes et événements. En 2017, la nouvelle bibliothèque régionale, baptisée Bibliothèque Jean-Lapierre, est inaugurée dans le bâtiment. Il est situé au coeur du secteur de l'église de Havre-aux-Maisons.

28 janvier 2026

## IDENTIFICATION

Nom de l'immeuble

ÉCOLE MARGUERITE D'YOUVILLE

Adresse

315 CHEMIN PRINCIPAL, CAP-AUX-MEULES

Usage (actuel /antérieur)

PUBLIC INSTITUTIONNEL / ÉCOLE

Canton

CAP-AUX-MEULES

Date du rôle

1959

No séquentiel

T\_706



10 photos supplémentaires

## CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Typologie

S/O

Description

École moderne. Volume simple de 2 niveaux. À l'arrière, un niveau est situé partiellement sous le niveau du sol. À l'avant, le niveau du sol est plus bas et l'on note un rez-de-chaussée et un demi-sous-sol. La façade avant est marquée par un grand retrait sur toute la hauteur. L'édifice conserve sa forme d'origine, mais a perdu plusieurs caractéristiques matérielles au cours des années (des ouvertures ont été fermées, et les fenêtres et matériaux de revêtement ont été remplacés dans un style différent).

## ANALYSE DE LA VALEUR PATRIMONIALE



4. L'immeuble est associé à un personnage ou à un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou du Québec.
5. L'immeuble est l'un des derniers représentants sur le territoire d'une réalité importante à l'échelle de la localité.

## INFORMATIONS HISTORIQUES

Ancienne école Marguerite-d'Youville, l'édifice est d'abord pris en charge par les Sœurs de la Charité de Québec et accueille jusqu'à 170 élèves, de la 1re à la 10e année. À certaines périodes, une classe est également occupée par la municipalité et par les bureaux de la commission scolaire. L'école ouvre officiellement ses portes le 15 septembre 1960. Sa construction, amorcée en 1959, est réalisée par Les Entreprises de l'Est selon les plans de l'architecte Jean-Marie Roy, figure reconnue de l'architecture québécoise, notamment concepteur de l'église de Havre-Aubert. L'établissement accueille des élèves du primaire jusqu'en 1999, année où il est jugé excédentaire par la Commission scolaire des Îles et fermé. En 2006, la Municipalité des Îles-de-la-Madeleine en fait l'acquisition et confie un projet de rénovation à l'architecte Jean-Claude Gauthier, portant principalement sur la réfection de l'enveloppe, du revêtement extérieur et de la fenestration. À la suite de ces travaux, le bâtiment accueille diverses activités communautaires et héberge plusieurs organismes locaux. Aujourd'hui, l'édifice est en recherche d'une nouvelle vocation.

## IDENTIFICATION

28 janvier 2026

### Adresse

578 ROUTE 199, GRANDE-ENTRÉE

### Usage (actuel /antérieur)

PUBLIC INSTITUTIONNEL / BUREAU DE POSTE



### Canton

GRANDE-ENTRÉE OUEST

### Date du rôle

1952

### No séquentiel

T\_721

### PIMIQ

233731



7 photos supplémentaires

## CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

### Typologie

S/O

### Description

Ancien bureau de poste. Bâtiment d'origine d'un étage et demi, étroit et surmonté d'une toiture à deux versants droits à forte pente. Sa qualité architecturale est reconnue à travers la sobriété de ses composantes et de ses matériaux, à sa position et les dimensions des fenêtres du volume principal ainsi qu'à ses murs extérieurs revêtus de bardeaux de cèdre et décorés de planches cornières. Volumétrie d'origine étroite d'un étage et demi, modifiée au fil du temps par des agrandissements latéral et arrière. Ajout de lucarnes dans les années 1980. Ouverture remplacées en 2024 ont conservé leurs proportions d'origine.

## ANALYSE DE LA VALEUR PATRIMONIALE



5. L'immeuble est l'un des derniers représentants sur le territoire d'une réalité importante à l'échelle de la localité.



11. L'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels.



13. L'immeuble est cité ou situé dans un site patrimonial cité en vertu de la LPC.

## INFORMATIONS HISTORIQUES

À l'origine situé sur la Pointe de Grande-Entrée, le bâtiment abritait le bureau de poste exploité pendant plusieurs années par M. Rob McPhails, dans un contexte où, autour des années 1930, la Pointe était occupée par une forte concentration de constructions en bois modestes, aux formes simples, implantées directement sur le sable ou sur pilotis, sans aménagement paysager ni délimitation claire des usages résidentiels, commerciaux ou industriels, et étroitement liées au territoire et à l'industrie de la pêche; à partir des années 1950, la modernisation de cette industrie et l'arrivée de la route ont entraîné le déplacement progressif des bâtiments vers le village de Grande-Entrée, si bien que l'ancien bureau de poste fut déménagé au tournant des années 1980, puis agrandi à plusieurs reprises afin d'accueillir le club de l'âge d'or du village.

## IDENTIFICATION

28 janvier 2026

Nom de l'immeuble

CORPORATION DES ACADIENS

Adresse

964 Chemin de La Grave, Havre-Aubert Qc

Usage (actuel / antérieur)

COMMERCIAL / SALINE

Canton

HAVRE-AUBERT

Date du rôle

1990

No séquentiel

T\_1147



14 photos supplémentaires

## CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Typologie

S/O

Description

Immeuble datant de 1990. Bâtiment de type saline reprenant des composantes traditionnelles typiques.

## ANALYSE DE LA VALEUR PATRIMONIALE



6. L'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur.



11. L'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels.



14. L'immeuble est classé ou situé dans un site patrimonial classé en vertu de la LPC.

17. Le caractère patrimonial de l'immeuble est indiqué dans l'un des outils adoptés en vertu de la LAU.

## INFORMATIONS HISTORIQUES

Le bâtiment situé dans le site patrimonial de La Grave est parfaitement intégré à la trame bâtie historique du secteur.

## IDENTIFICATION

28 janvier 2026

Nom de l'immeuble

CORPORATION DES ACADIENS

Adresse

964 Chemin de La Grave, Havre-Aubert Qc

Usage (actuel /antérieur)

COMMERCIAL

Canton

HAVRE-AUBERT

Date du rôle

1990

No séquentiel

T\_1147



14 photos supplémentaires

## CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Typologie

S/O

Description

Immeuble datant de 1993. Bâtiment de type saline reprenant des composantes traditionnelles typiques.

## ANALYSE DE LA VALEUR PATRIMONIALE



6. L'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur.



11. L'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels.



14. L'immeuble est classé ou situé dans un site patrimonial classé en vertu de la LPC.

17. Le caractère patrimonial de l'immeuble est indiqué dans l'un des outils adoptés en vertu de la LAU.

## INFORMATIONS HISTORIQUES

Le bâtiment situé dans le site patrimonial de La Grave est parfaitement intégré à la trame bâtie historique du secteur. Il a été construit en 1993 pour répondre aux besoins administratifs de la Corporation des Acadiens.

## IDENTIFICATION

28 janvier 2026

Nom de l'immeuble

LA PETITE SALINE

Adresse

966 CHEMIN DE LA GRAVE, L'ÎLE-DU-HAVRE-AUBERT QC

Usage (actuel /antérieur)

COMMERCIAL / SALINE

Canton

HAVRE-AUBERT

Date du rôle

1950

No séquentiel

T\_684



11 photos supplémentaires

## CARACTÉRISTIQUES ARCHITECTURALES

Typologie

La saline

Description

Ancienne saline. L'immeuble a conservé l'essentiel de ses caractéristiques d'origine et présente un bon état de conservation. Les bassins de béton destinés au salage du poisson sont toujours en place au rez-de-chaussée. Le bâtiment adopte une facture sobre et fonctionnelle, organisée sur deux niveaux : espace de production au rez-de-chaussée et espace de vie à l'étage. L'accès à l'étage se fait par un escalier extérieur en façade principale. Les ouvertures sont de petites dimensions et demeurent modestes dans leur traitement. La toiture est à deux versants droits. Les portes sont pleines, en bois.

## ANALYSE DE LA VALEUR PATRIMONIALE



5. L'immeuble est l'un des derniers représentants sur le territoire d'une réalité importante à l'échelle de la localité.



6. L'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur.



8. L'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction.  
11. L'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels.



14. L'immeuble est classé ou situé dans un site patrimonial classé en vertu de la LPC.  
17. Le caractère patrimonial de l'immeuble est indiqué dans l'un des outils adoptés en vertu de la LAU.

## INFORMATIONS HISTORIQUES

Ce bâtiment est un important témoin de la période où La Grave avait vocation de site de pêche et de transformation du poisson (1850-1970). Au plus fort de ses activités, la Grave compte environ une trentaine ou quarantaine de ces petits bâtiments rudimentaires. Au rez-de-chaussée se trouve l'équipement pour saler le poisson, d'où le nom « saline », et à l'étage, les couchettes et la cuisine. Du printemps à l'automne, les pêcheurs et la cuisinière y passent la semaine, rentrant dans leur maison seulement une fois par semaine, voire une fois par mois.

Aujourd'hui, ce bâtiment constitue l'un des derniers témoins de cette typologie autrefois omniprésente sur le territoire et, en raison de sa vocation publique, il offre en outre la rare possibilité au public de découvrir et de visiter un exemple authentique de ce mode de vie et de travail lié à la pêche.

---